



Генеральный директор
ООО «ЖилКомАльернатива»

Сухинин Н.Н.

ПОДПИСЬ

ПЕЧАТЬ

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2022 г.)
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Центральная д.41

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	673 316,60	постоянно	руб./м2	6,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	748 367,82	постоянно	руб./м2	6,98
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	433 152,72	постоянно	руб./м2	4,04
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 038 579,45	постоянно	руб./м2	10,21

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	38 597,77	постоянно	руб./м2	0,36
Общехозяйственные расходы	389 194,15	постоянно	руб./м2	3,63
Услуги управления	353 812,87	постоянно	руб./м2	3,30
Техническое обслуживание инженерного оборудования	387 049,83	постоянно	руб./м2	3,61
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	20 371,04	постоянно	руб./м2	0,19
Электричество ОДН	292 190,44	постоянно	руб./кВт	4,60